





حيث يلتقي فخامة السكن بسحر البحر

سكن لعائلتك
وأصل لمستقبلك





الوصول
إضغط هنا



جدول الأسعار

 LINES
View 1



- 01 نبذة عن الشركة
- 02 نبذة عن المشروع
- 03 موقع المشروع
- 04 مميزات المشروع
- 05 نماذج الوحدات
- 06 ضمانات المشروع
- 07 تواصل معنا





■ رسالة الشركة

نلتزم بصنع مجتمعات سكنية راقية تجمع بين جودة التصميم فخامة التفاصيل ، والمواقع الحيوية ، لتقديم تجربة سكن متكاملة ترتقي

■ رسالة الشركة

تطوير عقاري سعودي ترتقي بتجربة السكن عبر مشاريع راقية تجمع بين جودة التصميم ، فخامة التفاصيل ، وتكامل الخدمات

■ تعريف المشروع

مشروع سكني فاخر في موقع استراتيجي بالخبر يجمع بين الفخامة المعمارية وجودة الحياة ، ويوفر وحدات راقية بمرافق متكاملة وضمانات طويلة وتجهيزات ذكية للعائلات الباحثة عن الاستقرار

LINES

View 1

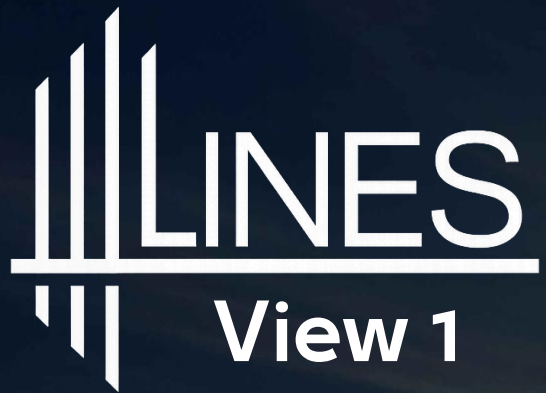
لاينز View 01

يقدم لك لاينز VIEW 01 تجربة سكنية استثنائية في حي الخور بمدينة الخبر، بموقع مميز وإطلالة مباشرة على البحر، ليمنحك أسلوب حياة يجمع بين الفخامة والهدوء وجمال الطبيعة.

يتكوّن مشروع (Lines View 01)

من 50 وحدة سكنية بتصاميم عصرية تلبي تطلعات الباحثين عن جودة الحياة والخصوصية، في موقع استثنائي يجعل من البحر جزءًا من تفاصيل يومك.





استمتع بإطلالة لا تُنسى، وموقع يجمع بين روعة المشهد وراحة
السكن

المواقع القريبة

- في قلب بحر الخبر
- مقابل الشبيلي جراند مول
- بجانب جسر الملك فهد
- قريب من كافة الاماكن الحيوية والتجارية

LINES
View 1



تم تصميم المشروع بعناية ليعكس طابعا عصرياً
يجمع بين الأناقة والراحة. الوحدات البالغ عددها 50
وحدة صُممت بمساحات مدروسة وتوزيع مثالي
يحقق الخصوصية والانسيابية داخل المنزل.
يعتمد المشروع علي معايير عالية في البناء، اضافة
الي توفير جميع الضمانات لضمان جودة وسلامة
السكن.

LINES
View 1

تصميم معماري
حديث ومعاصر



مساحات تناسب
كل افراد العائلة



بيئة تجمع بين
الراحة والخصوصية



بنية تحتية متكاملة
وخدمات مساندة

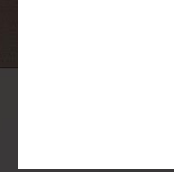




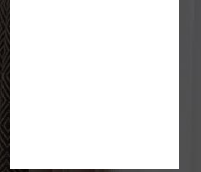
مميزات المشروع



مداخل ومخارج ذكية



موقف خاص



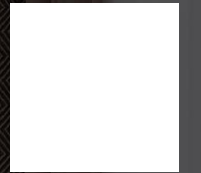
بهو استقبال



نوافذ عازلة
وارضيات بורسلين



اسقف جبسبورد



انظمة سلامة



تمديدات السباكة
الانابيب الخضراء
(نيبرو)



الابواب الداخلية
صممت من مختص

نماذج الوحدات



مساحات
متنوعة



حل
عملية



حل
هندسية



المشروع مكون من 11 ادوار



الدور الاول والثاني
يتكون الدور من 10 وحدات
عدد 4 وحدات اطلالة بحر
عدد 4 وحدات اطلالة شارع
عدد وحدتين اطلالة الارتداد الجانبي

المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مفيدة

86.99 متر



حمام الصالة (2.67) م²



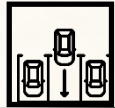
صالة عائلية (24.58) م²



حمام الغرفة الماستر (4.22) م²



غرفة نوم ماستر (14.97) م²



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



تراس (5.57) م²

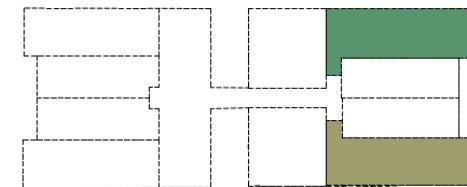
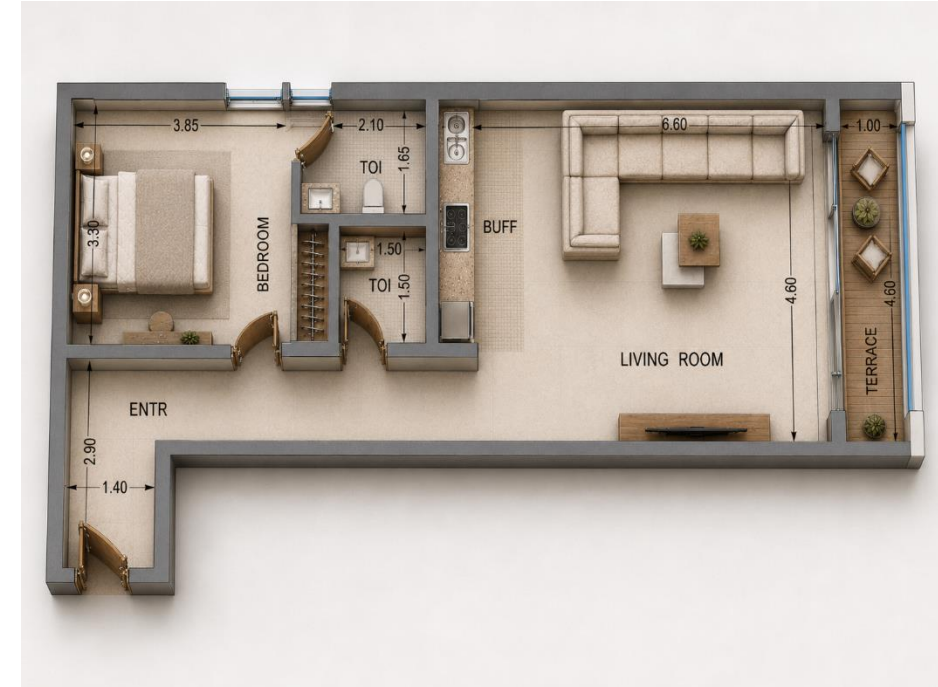


الموزع الداخلي للوحدة (13.49) م²



مطبخ (6.05) م²

نموذج 01 (إطلالة بحر)





المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مقيدة

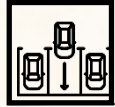
62 متر



حمام الصالة (4.45) م²



صالة عائلية (15.35) م²



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



غرفة نوم ماستر (15.09) م²



الموزع الداخلي للوحدة (3.62) م²

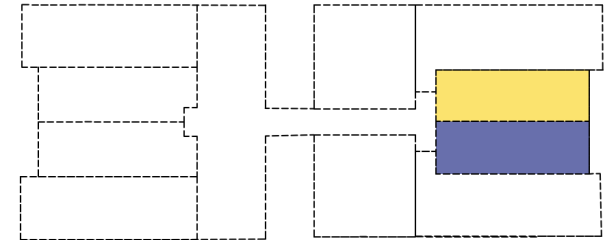


تراس (4.60) م²



مطبخ (3.46) م²

نموذج 02 (إطلالة بحر)





المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليس مقيدة

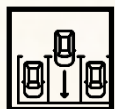
76.63 متر



حمام الغرفة الماستر (5.92) م²



صالة (17.88) م²



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



غرفة نوم (19.47) م²



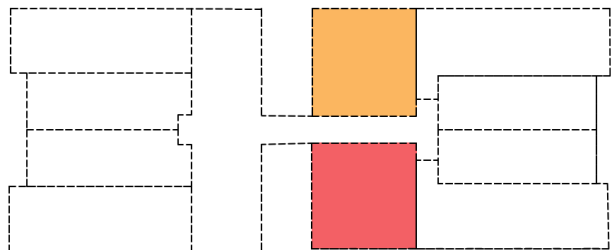
الموزع الداخلي للوحدة (4.34) م²



مطبخ (9.36) م²



حمام الصالة (4.23) م²



نموذج 03





المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مقيدة

78.03 متر



حمام الصالة (2.73) م²



صالة (19.17) م²



حمام الغرفة الماستر (4.15) م²



غرفة نوم ماستر (13.96) م²



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



تراس (5.34) م²

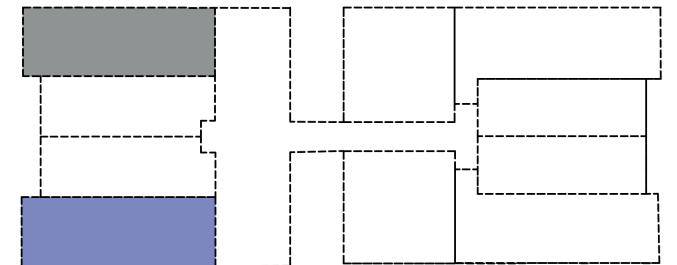


الموزع الداخلي للوحدة (11.06) م²



مطبخ (6.19) م²

نموذج 04 (إطلالة شارع)





المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مقيدة

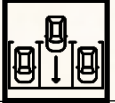
65.07 متر



حمام (5.67) م²



صالة عائلية (16.69) م²



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



غرفة نوم ماستر (15.31) م²



الموزع الداخلي للوحدة (2.38) م²

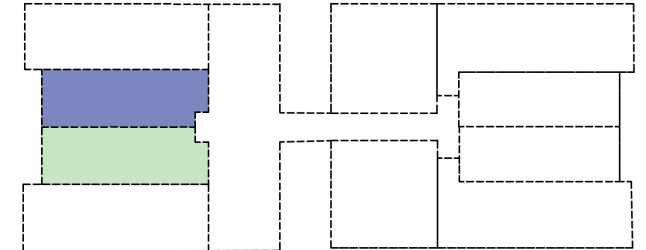


تراس (4.83) م²



مطبخ (4.77) م²

نموذج 05 (إطلالة شارع)





المشروع مكون من 11 ادوار



الدور الثالث يتكون من

6 وحدات

عدد 4 وحدات اطلالة بحر

وعدد وحدتين اطلالة شارع

المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مقيدة

125.21 متر



حمام الصالة (3.04)



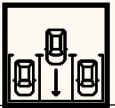
صالة عائلية (21.74)



حمام الغرفة الماستر (4.54)



غرفة نوم ماستر (15.16)



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



تراس (5.66)



الموزع الداخلي للوحدة (13.87) م²

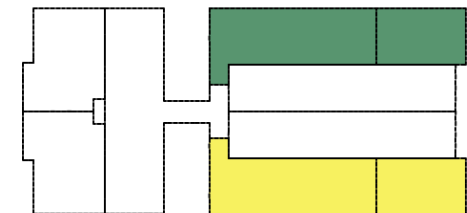
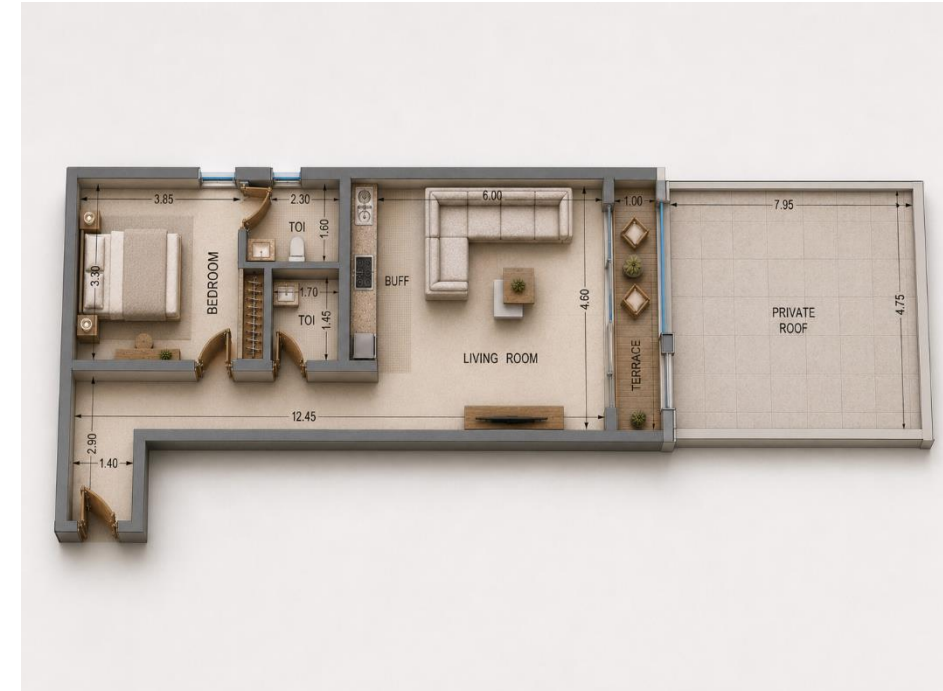


رووف خاص (39.84)



مطبخ 5.94

نموذج 06 (إطلالة بحر)





المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مقيدة

92.18 متر



مطبخ (3.54)



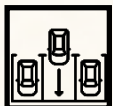
صالة (16.32)



حمام (4.46)



غرفة نوم 14.85



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



تراس (4.68)

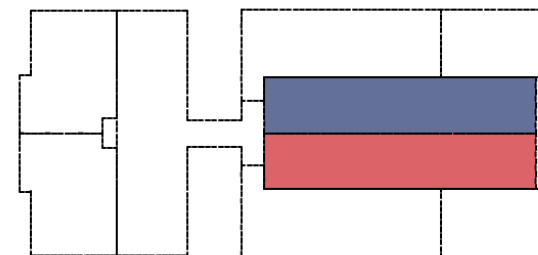
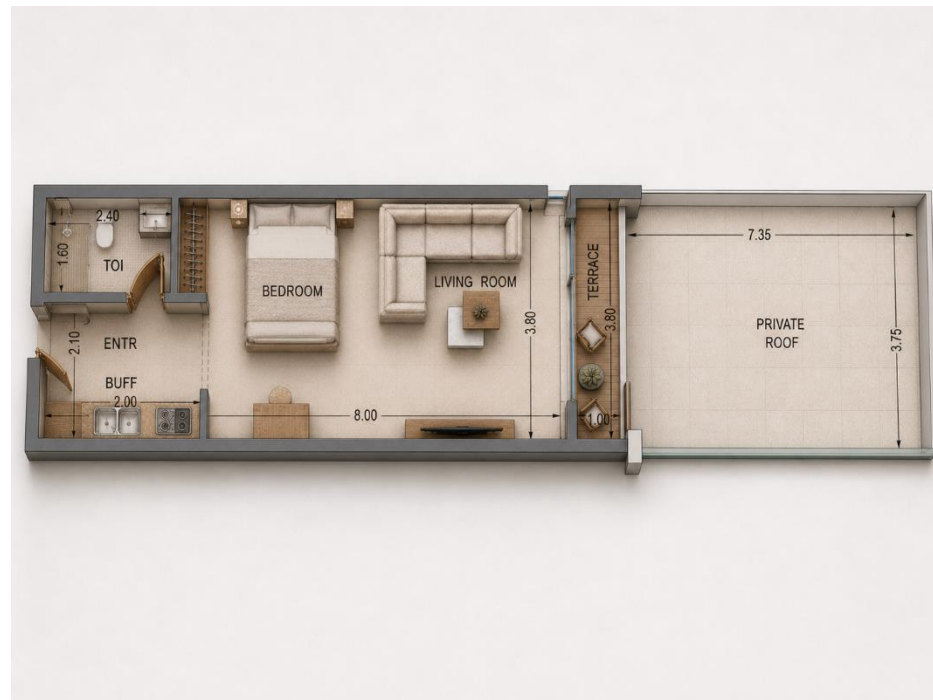


الموزع الداخلي للوحدة (3.55) م²



رووف خاص (29.38)

نموذج 07 (إطلالة بحر)





المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مقيدة

126.80 متر



حمام الصالة (3.61)



صالة (16.57)



حمام الغرفة الماستر (2.22)



غرفة نوم (18.33)



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



تراس (5.00)



الموزع الداخلي للوحدة (3.30) م²

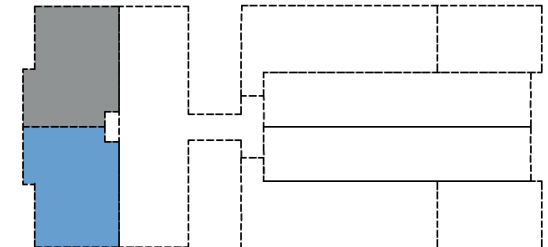


رووف خاص (54.22)



مطبخ (6.33)

نموذج 08 (إطلالة شارع)





المشروع مكون من 11 ادوار



من الدور الرابع الي الدور الثامن

المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مفيدة

85.37 متر



حمام الصالة (3.04) م²



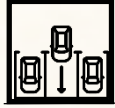
صالة عائلية (21.74) م²



حمام الغرفة الماستر (4.54) م²



غرفة نوم الماستر (15.16) م²



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



تراس (5.66) م²

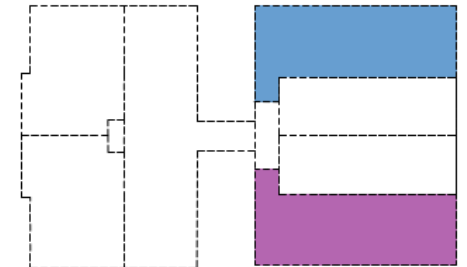


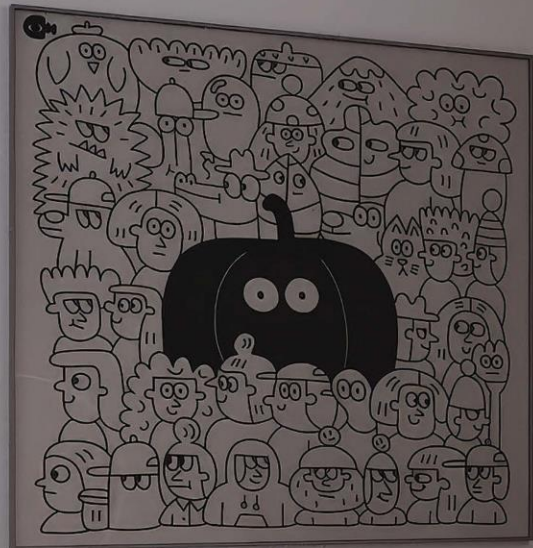
الموزع الداخلي للوحدة (13.87) م²



مطبخ (5.94) م²

نموذج 09 (إطلالة بحر)





المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مقيدة

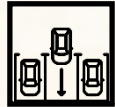
62.80 متر



حمام (4.46) م²



صالة (16.32) م²



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



غرفة نوم (14.85) م²



الموزع الداخلي للوحدة (3.55) م²

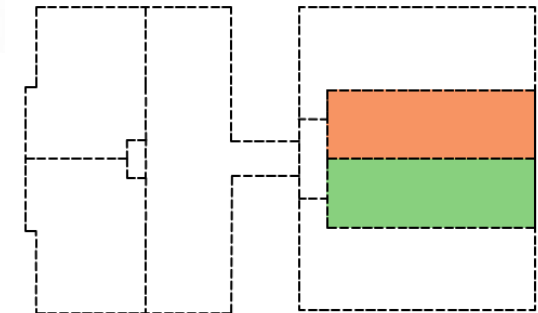


تراس (4.68) م²



مطبخ (3.54) م²

نموذج 10 (إطلالة بحر)





المساحة الكلية

المساحة تقريبية
وليست مفيدة

72.58 متر



حمام الصالة (3.61) م²



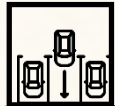
صالة عائلية (16.57) م²



حمام الغرفة الماستر (4.22) م²



غرفة نوم ماستر (18.33) م²



موقف خاص بالوحدة (15.40) م²



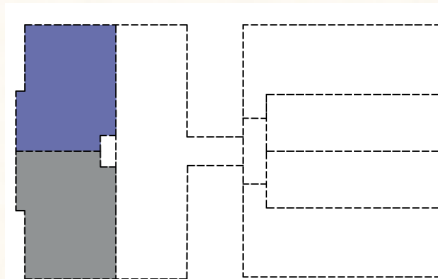
تراس (5.00) م²



الموزع الداخلي للوحدة (3.30) م²



مطبخ (6.33) م²



نموذج 11

(إطلالة شارع)





LINES

View 1



ضمانات المشروع



02
سنة

الأدوات الصحية
(بيت اليباء)



10
سنوات

عزل الماء
والحرارة



25
سنة

قواطع
الكهرباء



05
سنوات

تمديدات
السباكة



10
سنوات

الهيكل
الإنشائي



05
سنوات

سخانات
المياه



25
سنة

مفاتيح
الكهرباء



15
سنة

خزانات
المياه



01
سنة

مضخات
المياه



02
سنة

المفاتيح
الذكينة



تواصل معنا الآن

WWW.IV-LINES.COM



0560871021

0545555257

